

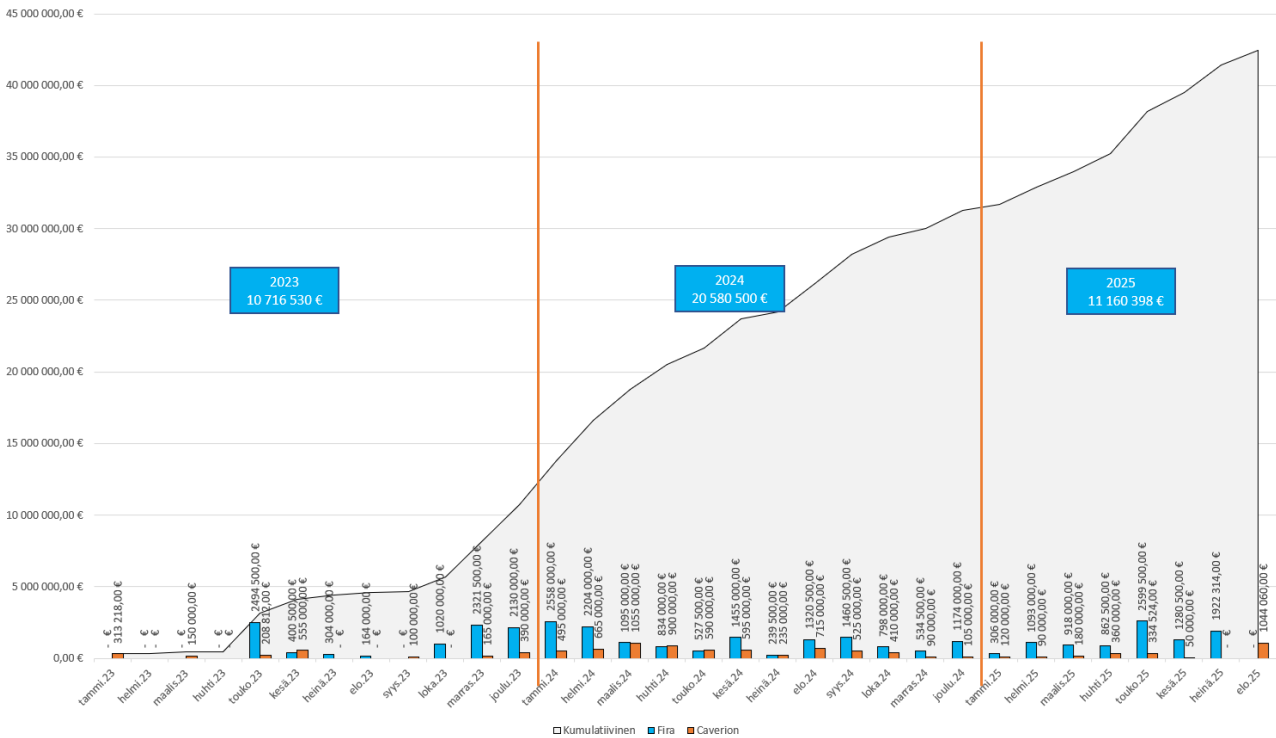
Rykmentinpuiston kampus

Selvitys määrärahamuutoksesta 2023

Rykmentinpuiston kampusta varten arvioitiin tarvittava määräraha vuodelle 2022 pohjautuen asiantuntija-arvioihin. Tämä tehtiin ennen kuin elinkaarihankkeen sopimus oli allekirjoitettu ja ennen kuin projektille oli saatavilla urakoitsijan tekemä maksuerätaulukko. Tuolloin arvioitiin vuodelle 2023 kassavirraksi 18 000 000 € (ALV 0 %).

Nyt kun sopimus on allekirjoitettu ja maksuerätaulukko tehty ja hyväksytty sekä projektin aikjataulu on tarkentunut, on urakoitsija pystynyt arvioimaan kassavirtansa kassavirtaennusteen muodossa koko projektin ajalle. Tässä yhteydessä on havaittu, että kassavirta on huomattavasti aiemmin kuviteltua pienempi vuodelle 2023 ja vastaavasti kasvaa ennustetusta tuleville vuosille. Kassavirran jakautumiseen vaikuttaa muunmuassa rakentamisen tahdistus eri vaiheiden välillä.

Urakoitsijan kassavirtaennusteen mukaisesti kustannukset jakautuvat vuosille alla olevan kuvaajan mukaisesti. Näiden lisäksi kustannuksia tulee oletetuista lisätöistä sekä rakennuttajan kustannuksista, kuten erillishankinnoista, rakennuttamisesta ja valvonnasta, joten vuodelle 2023 kirjataan uudeksi ennusteeksi 12 000 000 € (ALV 0 %), jossa on reilusti varaa näille muille kustannuksille.



Lisätietoja antaa mielellään

Jyri Olkkonen

jyri.olkkonen@tuusula.fi

040 314 3555

